

YouTube

【宅建動画の渋谷会】佐伯竜

【講座紹介】
H29 宅建
過去問演習講座



渋谷会

いつもご視聴いただきありがとうございます。

この度「H29 宅建過去問演習講座」を開講します。

●本講座のねらい

1. 基本事項の理解・暗記の確認
2. 実地的な解き方の習得
3. 本試験に向けて準備すべき事項の確認
4. 現在の知識に新たに「プラス・アルファ」の知識を加える
5. 個数問題対策

上記のねらいを実行するために165問の問題演習と解説講義を行います。一切手を抜かずに受講生にはトレーニングしていただき、合格ラインを確実に超える地力を養います。

みなさまの合格を祈念しております。

講師 佐伯竜

【講座紹介】H29 宅建過去問演習講座

1. 使用テキスト(別売)

「平成29年版 パーフェクト宅建 分野別過去問題集」(住宅新報社)

2. 進行表(PDF レジューメ)

○講義では165問扱います。

○「分野別過去問題集」収録のすべての問題・肢について、詳細に重要度

○復習の便宜のため、一言コメント

3. 個数問題対策編(PDF レジューメ)

近年の本試験では個数問題が5問以上出題されています。個数問題対策を講じ
ることはアドバンテージとなります。ポイントを押さえて個数問題を得点源としまし
ょう。

4. (例題) H19

土地の区画形質の変更に関する次の記述のうち、都市計画法による開発許可を受ける必要のないものの組合せとして、正しいものはどれか。

- ア 市街化調整区域内における庭球場の建設の用に供する目的で行う
5,000 m²の土地の区画形質の変更
- イ 市街化調整区域内における図書館の建築の用に供する目的で行う
3,000 m²の土地の区画形質の変更
- ウ 市街化区域内における農業を営む者の居住の用に供する建築物の建築の
用に供する目的で行う 1,500 m²の土地の区画形質の変更

- 1. ア、イ
- 2. ア、ウ
- 3. イ、ウ
- 4. ア、イ、ウ

答え 1

【宅建動画の渋谷会】 <https://shibuyakai.com/>

★宅建通信講座★

●「H29 年版 宅建過去問演習講座」

7 月販売開始

●「平成 29 年版 宅建基本問題演習講座」

——佐伯竜講師——全 34 回 36 時間 27 分 1 秒

<https://shibuyakai.com/takken/dvd20.html>

●「平成 29 年版 宅建基幹講座」【全分野セット】

——佐伯竜講師——全 61 回 55 時間 15 分 34 秒

<https://shibuyakai.com/takken/dvd19.html>