

区分所有法 決議事項の制限 宅建 H18-16-2 ≪#604≫

【問】 正誤をつけよ。

集会においては、法で集会の決議につき特別の定数が定められている事項を除き、規約で別段の定めをすれば、あらかじめ通知した事項以外についても決議することができる。

【答え】 正しい

≪ポイント≫ 決議事項の制限 【発展】

- 1 集会においては、第 35 条の規定により**あらかじめ通知した事項についてのみ**、決議をすることができる。
- 2 前項の規定は、この法律に集会の決議につき**特別の定数が定められている事項を除いて**、規約で別段の定めをすることを妨げない。（区分法 37 条 1 項、2 項）