

## 時効 管業 H25-10-1 <<#796>>

【問】正誤をつけよ。

マンションの管理組合が、区分所有者に対して有する管理費に係る債権について、滞納している区分所有者が、管理組合あてに滞納している事実を認める書面を提出したときは、時効が更新される。

【答え】正しい

≪ポイント≫ 承認による時効の更新【★入門】

時効は、権利の承認があったときは、その時から新たにその進行を始める。(時効の更新)  
(民法 152 条 1 項)

### 権利の承認

- ・一部弁済
- ・利息の一部を支払った