

YouTube【宅建動画の渋谷会】佐伯竜

【講座紹介】 渋谷会 WEB ストリーミング講座 <<#951>>

## R06 宅建 「これだけで合格セット」

渋谷会の主軸である「宅建基幹講座」と「宅建過去問演習講座」のパッケージ

担当講師 佐伯竜

渋谷会 10th Anniversary 特別価格

渋谷会 R06 宅建 「これだけで合格セット」 特別価格: ¥59,895- (税込)~

宅建基幹講座(インプット) 全 68 回 約 62 時間 30 分

宅建過去問演習講座(アウトプット) 全 40 回 約 28 時間

その他、講座の詳細は【渋谷会 WEB サイト】で

(印刷版教科書、ストリーミング講義、映像・音声ダウンロード、質疑応答など、、、)

渋谷会 WEB サイト

<https://shibuyakai.com/>

【使用教材】

令和6年版【渋谷会】宅建教科書

1. 権利関係編
2. 宅建業法編
3. 法令上の制限編
4. 渋谷会 宅建標準過去問題集

※ PDF データは無料配布

令和6年版  
渋谷会 宅建教科書  
権利関係編



渋谷会

※ 有料印刷配送サービス:

権利関係編・宅建業法編 2024年1月下旬発送開始

法令上の制限編 2024年2月下旬発送開始

宅建標準過去問題集 2024年3月下旬発送開始

※ 講義中に記載した【板書】・「教科書の書き込み」は、PDF データで配布します

宅建業法 免許基準

R05【問 29】 宅地建物取引業の免許(以下この問において「免許」という。)に関する次の記述のうち、宅地建物取引業法の規定によれば、正しいものはどれか。

2 宅地建物取引業者B社の取締役が、所得税法の規定に違反したことにより罰金の刑に処せられたとしても、B社の免許は取り消されることはない。

2 正しい(正解肢)

★ 法人・免許？

- ・ 役員 + 欠格
- ・ ~~政~~ 使用人

⇒ 法人 免許 NG

★

罰金

+

- ① 業法違反
- ② 背任罪
- ③ 暴力的犯罪

※ 過失 ~ 罪は  
含まれない。

⇓  
5年NG

禁錮/繳保  $\xrightarrow{\text{終元乙加}}$  5年NG

執行猶年

期內  $\xrightarrow{\text{滿了}}$  直OK

罰金

+

- ① 業法違反
- ② 背任罪
- ③ 暴力的犯罪

5年NG

必過失之罪不  
含水字。