

YouTube

【宅建動画の渋谷会】佐伯竜

R08 宅建

シンプルな

「勉強の仕方」



渋谷会

宅建講師を始めて20年目になります。

多くの受講生に宅建指導をしてきましたが、一般的に合格の要素は以下の2つ。

①「基本的な法律事項」の理解と正確な知識(暗記)

②「過去問演習」⇒ 点数を取る

それぞれにポイントがありますので、本日は「シンプルな勉強の仕方」として簡潔に講義します。

全国のみなさまの合格を祈念しております。

担当講師 佐伯竜

あくまで勉強方法の一例として、使えそうな個所をご自身の学習に取り入れてください。学習方法は個人差がありますので、ご自身のやりやすい方法を確認してください。

①ざっとインプットする

※時間をかけすぎない

- ・独学なら薄い参考書を読む
- ・可能なら資格予備校のストリーミング講義などを使う
⇒時間短縮、正確な法的理解

薄い参考書(インプットの中心)

2026年版 どこでも宅建士 とらの巻 (LEC) 5月販売

※ 早目に学習を始めたいので、「2025年版」で始める

⇒ 建物区分所有法は大改正の予定があるので、2026年版で学習

※ 【再生リスト】R08 宅建改正【はい1点！一問一答】区分所有法「しっかり解説」

ストリーミング講義

【渋谷会】R08 宅建「これだけで合格セット」

https://shibuyakai.com/takken/2026_goukaku.html

理解と、「解き方」を踏まえたインプット講義 + 過去問演習講座「解き方」

②受講した分野(読んだ分野)の過去問演習

※ 分野別過去問集が使いやすい

⇒基本問題だけで良い、可能なら500～600問

※ 勉強の中心は②と③

分野別過去問集

2026年版 パーフェクト宅建士分野別過去問題集(住宅新報出版) 300問

※他の分野別過去問集を併用したい

ストリーミング講義

【渋谷会】R08 宅建「これだけで合格セット」

https://shibuyakai.com/takken/2026_goukaku.html

過去問演習講座「解き方」『処理型の問題』を中心に200問程度

※分野別過去問集も解く

③分からない、理解不足の箇所を復習

※講義を視聴する、参考書で調べる

※ ここでしっかり時間を使う、ここで合否が決まる

解いたら、不完全な個所を調べる

薄い参考書(①)で確認する

厚い参考書で調べる

2026年版 パーフェクト宅建士基本書(住宅新報出版)

ストリーミング講義

【渋谷会】R08 宅建「これだけで合格セット」

https://shibuyakai.com/takken/2026_goukaku.html

過去問演習講座「解き方」 処理型の問題を中心に200問程度

「宅建シンプルな勉強の仕方」まとめ

シンプルにココ！

- ①ざっとインプットする
- ②受講した分野(読んだ分野)の過去問演習
- ③分からない、理解不足の箇所を復習

②と③をくり返して、コツコツと解く

経験上、ここを手抜かないで、しっかりとこなした人から合格します

※ ②③の回転数を上げるのがポイント

時間が作れないのであれば、資格予備校等を有効活用する

【参考】

司法書士試験・筆記試験合格まで、1年間学習した佐伯の所感——

受験生として、どう取り組んだか(渋谷会講師 佐伯竜)

※2025年11月4日最終合格しました《#1030》

<https://youtu.be/OAWXP7d20Mk>