

R05宅建本試験《解答一覧》

【宅建動画の渋谷会】

合格推定点 37±1

問題	項目	正解	基本	check	問題	項目	正解	基本	check
1	相続(判決文)	1	★		26	37条書面	3	☆	
2	相隣関係	1	★		27	建物状況調査	4	★	
3	請負	2			28	業法総合	3	★	
4	相殺	4			29	免許	2	★	
5	不在者の財産の管理	4			30	営業保証金	1	★	
6	時効	3	☆		31	広告	4	★	
7	相続	3	★		32	廃業等の届出等	4	★	
8	制限行為能力	3	★		33	重要事項の説明	1	★	
9	賃貸借	2	☆		34	報酬	3	★	
10	抵当権	3			35	クーリング・オフ	4	★	
11	借地借家法(借地)	4	★		36	業法総合	3	★	
12	借地借家法(借家)	3	☆		37	従業者名簿・従業者証明書	3	★	
13	区分所有法	2	★		38	業法総合	2	★	
14	不動産登記法	2	☆		39	手付金等の保全措置	2	★	
15	都市計画法	4	★		40	媒介契約	4	★	
16	開発許可	1	★		41	監督処分	2	★	
17	建築基準法	3	★		42	重要事項の説明	3	★	
18	建築基準法	1	★		43	37条書面	4	★	
19	宅地造成等規制法	1	★		44	保証協会	1	★	
20	土地区画整理法	4	★		45	履行法	4	★	
21	農地法	2	★		46	住宅金融支援機構	2	★	
22	国土利用計画法	1	★		47	景品表示法	2	★	
23	印紙税	1	★		48	統計	1		
24	不動産取得税	4	☆		49	土地	2	★	
25	不動産鑑定評価基準	4	★		50	建物	3	☆	

★…基本「絶対に落としてはいけない」38問
 ☆…基本「標準的な学習でとれる」7問

★☆基本合計45問
 2023.10.15